



04000600502020032



489

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 60

5 Φεβρουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής επέκτασης του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης 1
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,750) στρμ. που βρίσκεται στη θέση «Κόκλα - Γαμία» Δημ/τος Πολυποτάμου Δήμου Στυραίων Νομού Ευβοίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4691

(1)

Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής επέκτασης του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Β.1 του άρθρου 1.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τη με αριθ. 50/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμης.

7) Την 231η πράξη/19η συνεδρία/20.11.2001 θετική κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.Κ.Μ.

8) Το Π.Δ.ΦΕΚ 428Δ/12.7.2000 με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη περιοχής επέκτασης οικισμού Θέρμης του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης.

9) Το γεγονός ότι κατά την εφαρμογή του σχεδιασμού της περιοχής επέκτασης οικισμού θέρμης προέκυψε η αναγκαιότητα τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής επέκτασης του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης ως εξής:

Μετατοπίζονται οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές, μετατοπίζεται ο άξονας των οδών, αλλάζουν μορφή τα οικοδομικά τετράγωνα με αυξομείωση του εμβαδού τους, καταργούνται -μεταφέρονται -δημιουργούνται νέοι κοινόχρηστοι χώροι ή αλλάζει το σχήμα τους, αποχαρκτηρίζεται πεζόδρομος ο οποίος χαρακτηρίζεται οδός με αυτόχρονη διαπλάτυνση.

Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα εικοσιένα (21) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα κλίμακας 1:1000, θεωρημένα από το Διευθυντή της ΔΙΠΕΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας που συνοδεύουν την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

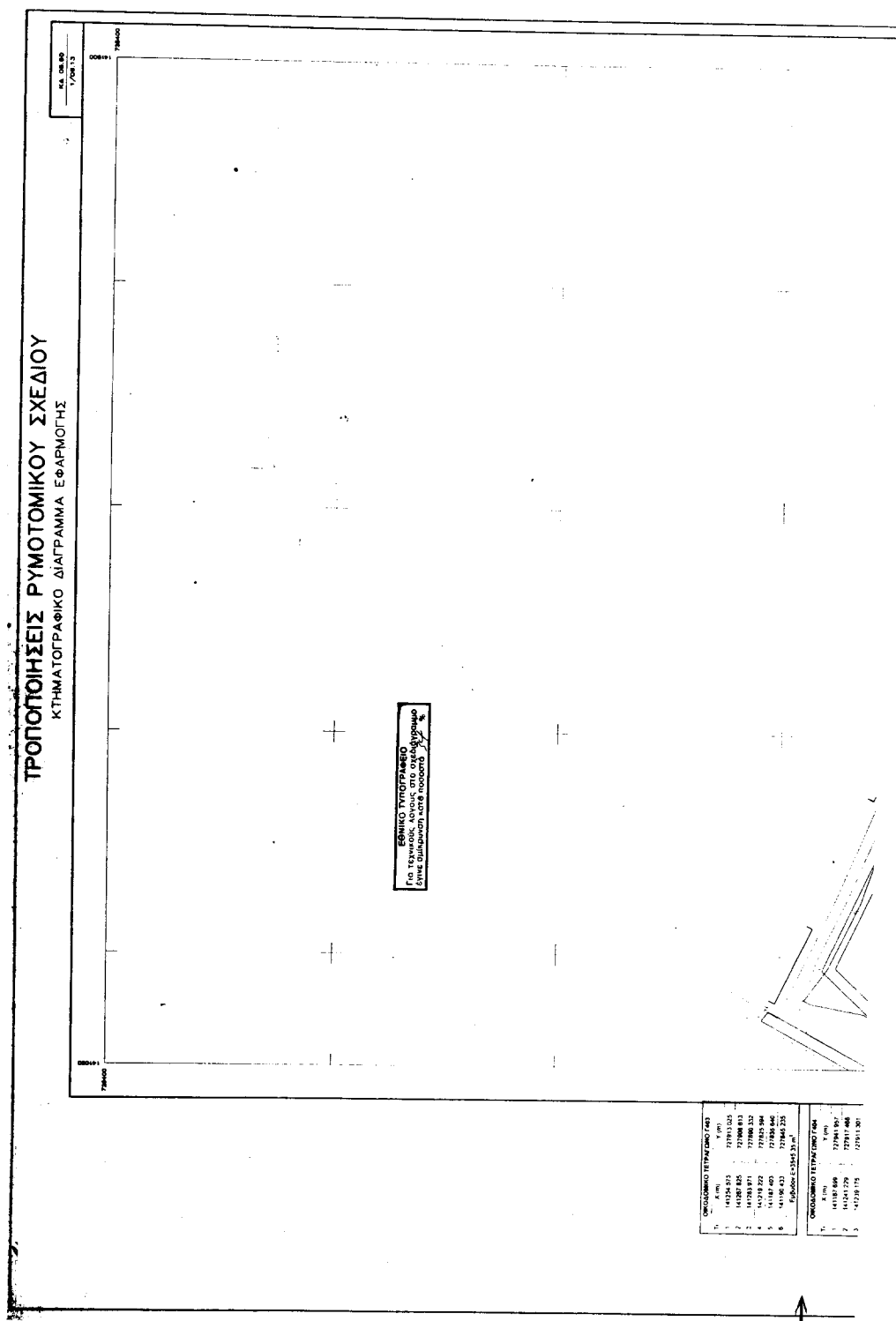
Η Απόφαση αυτή και τα (21) διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Δεκεμβρίου 2001

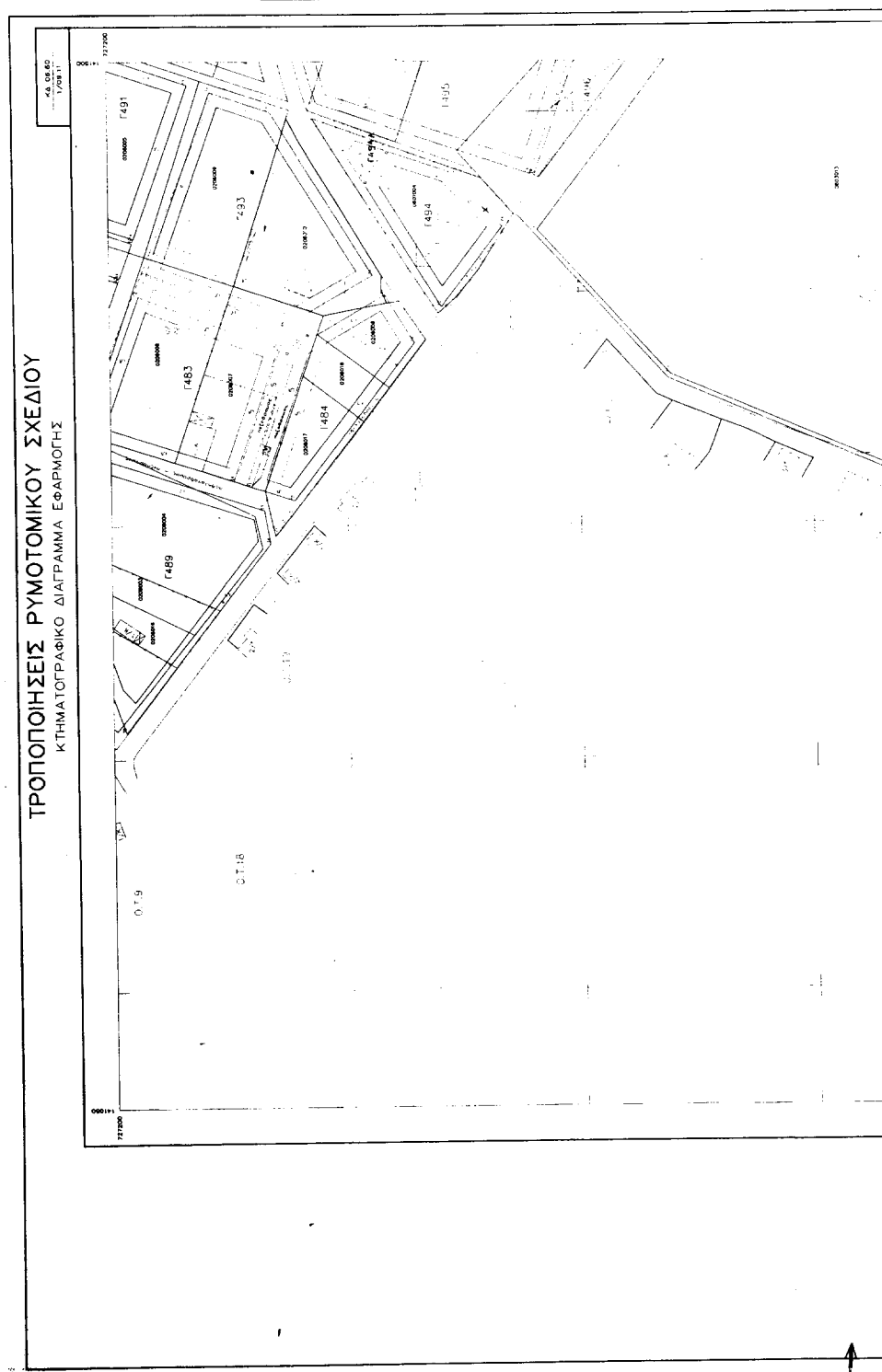
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

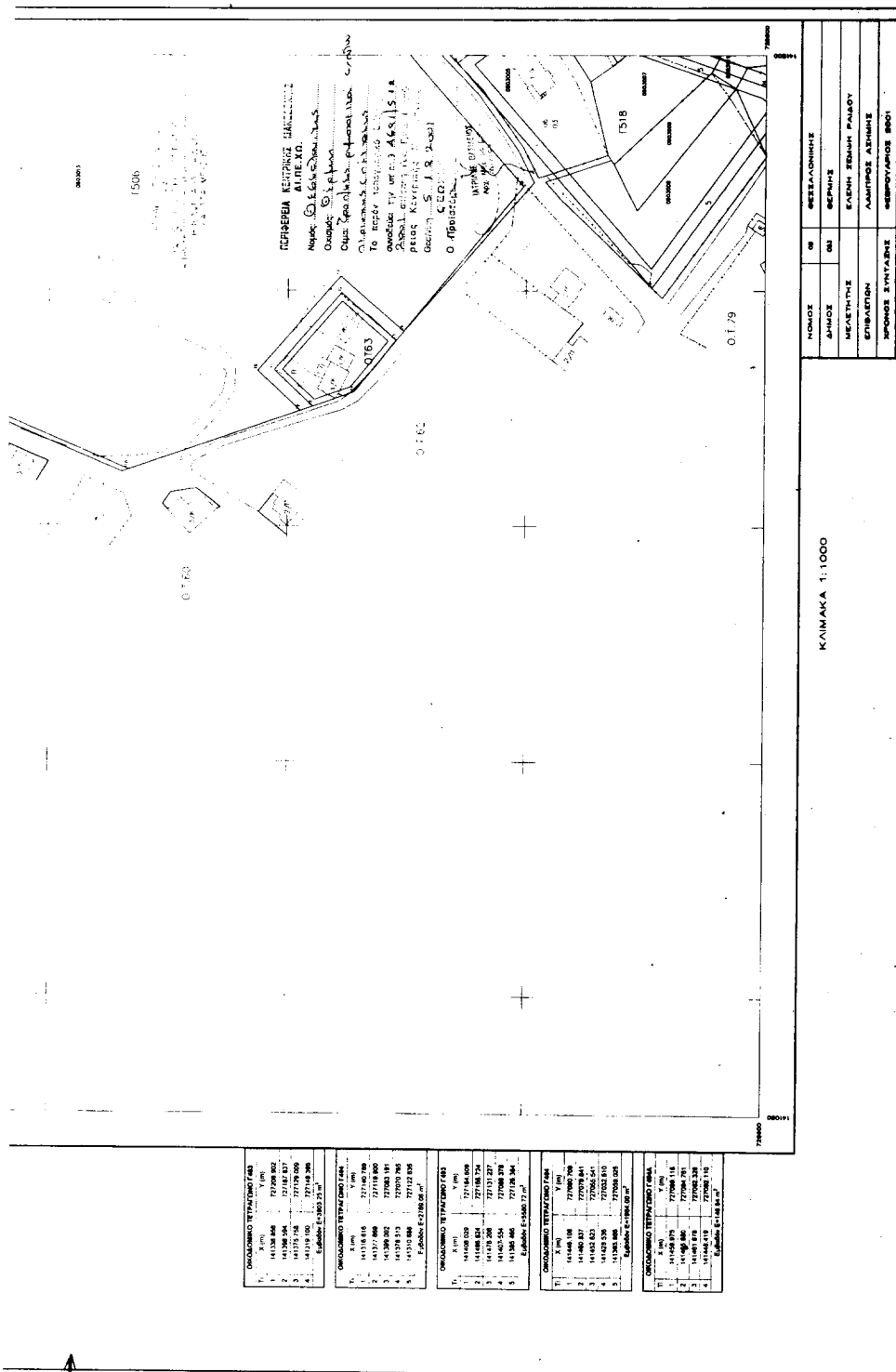
Ο Γενικός Διευθυντής

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

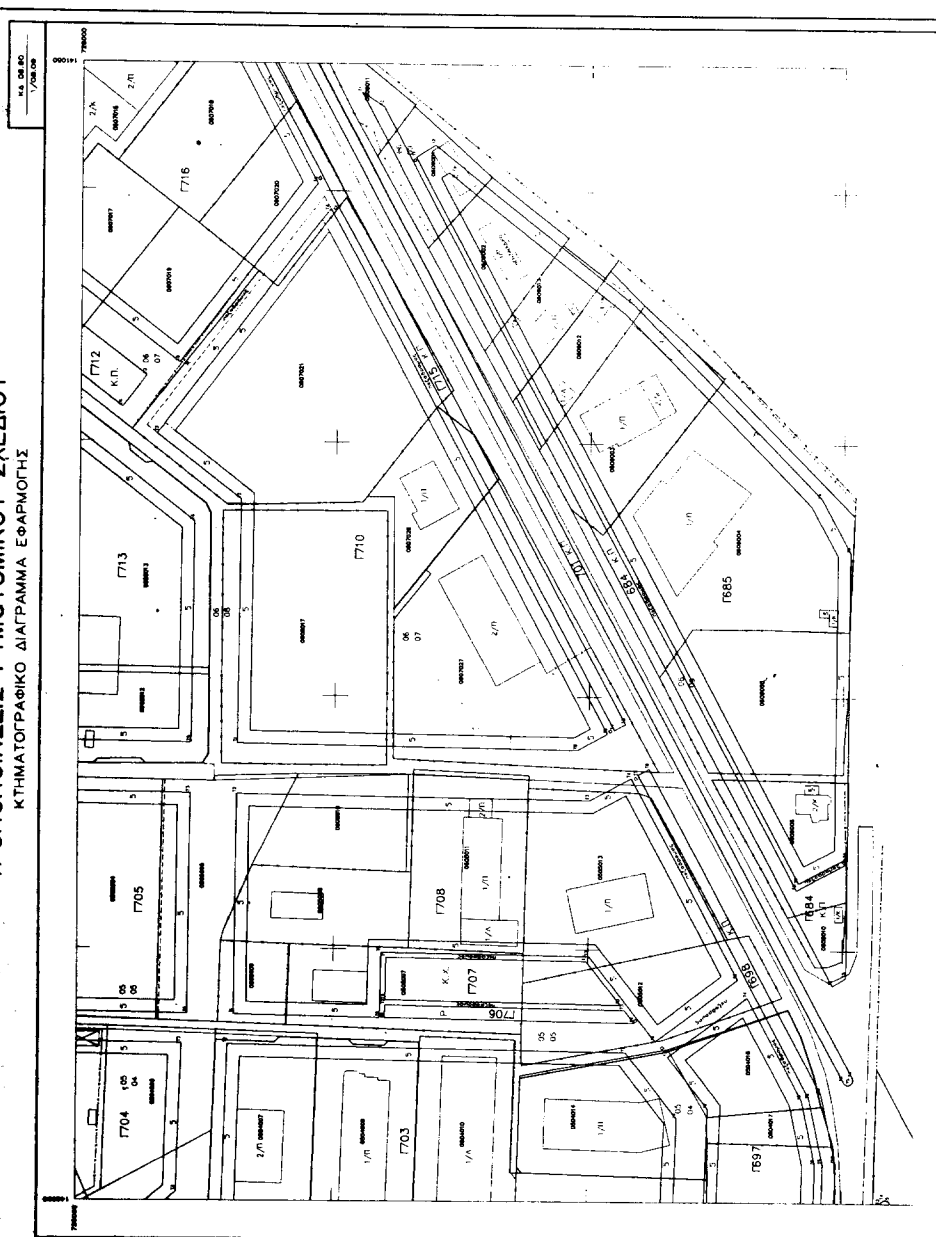




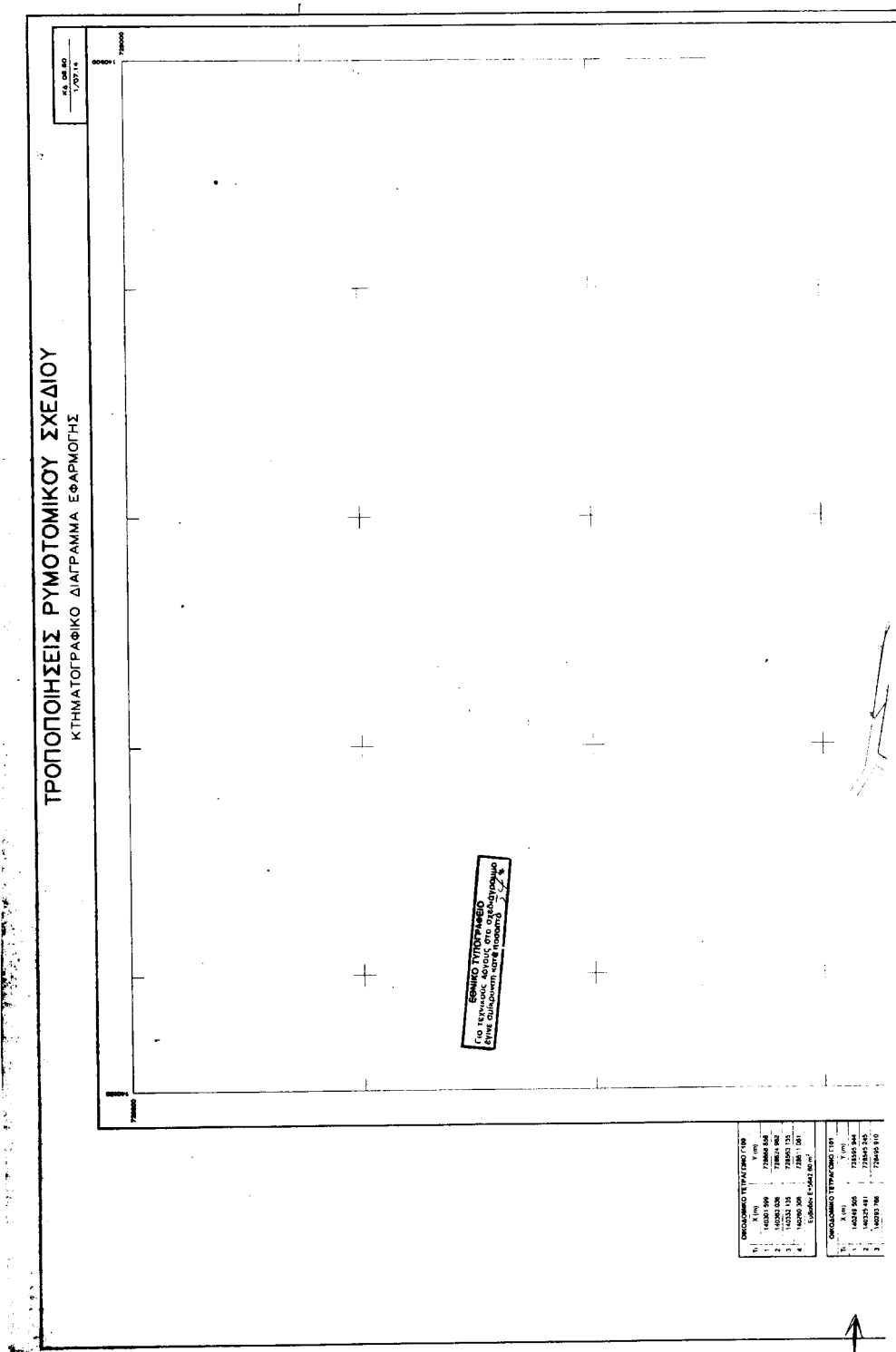


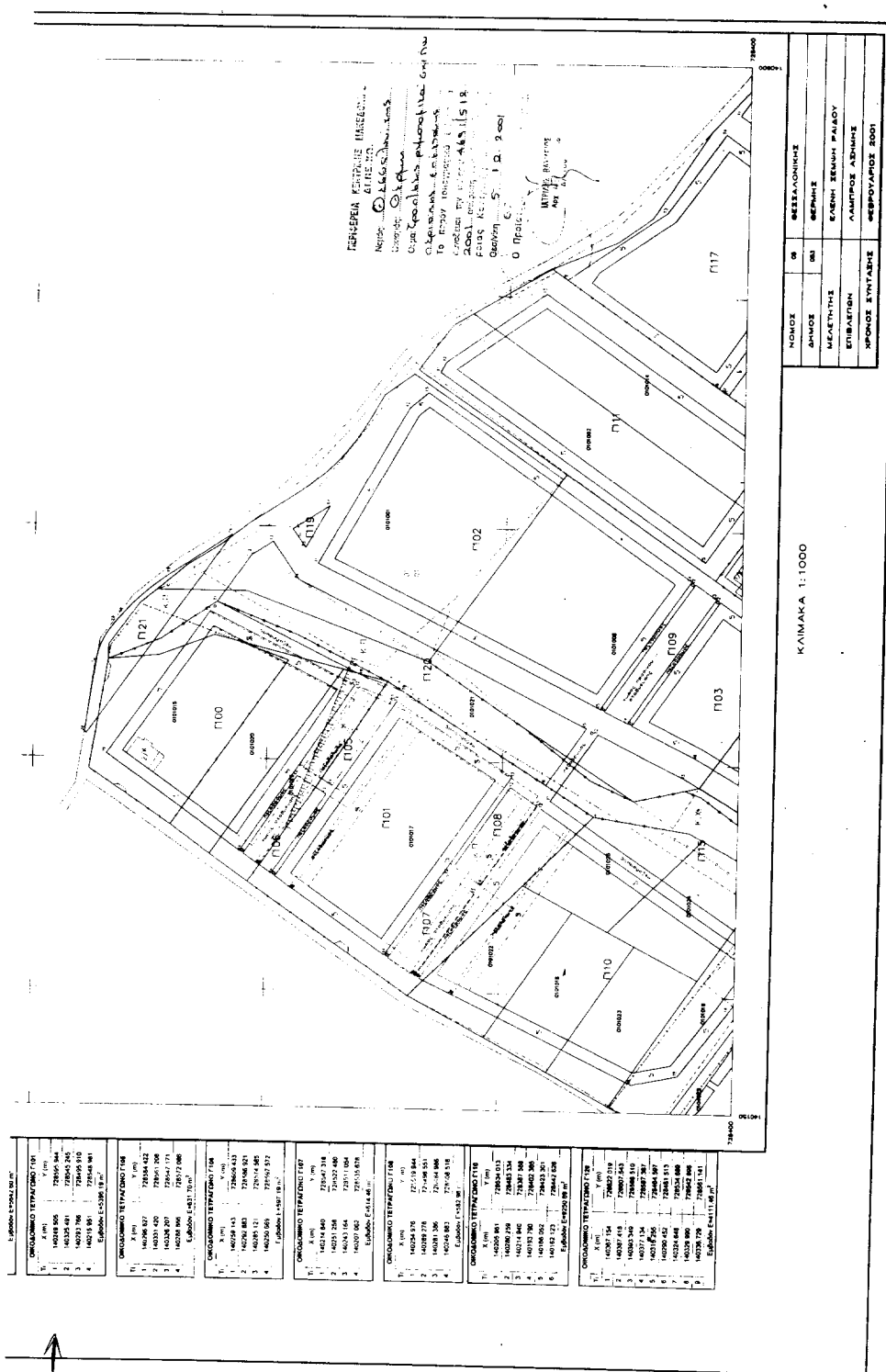


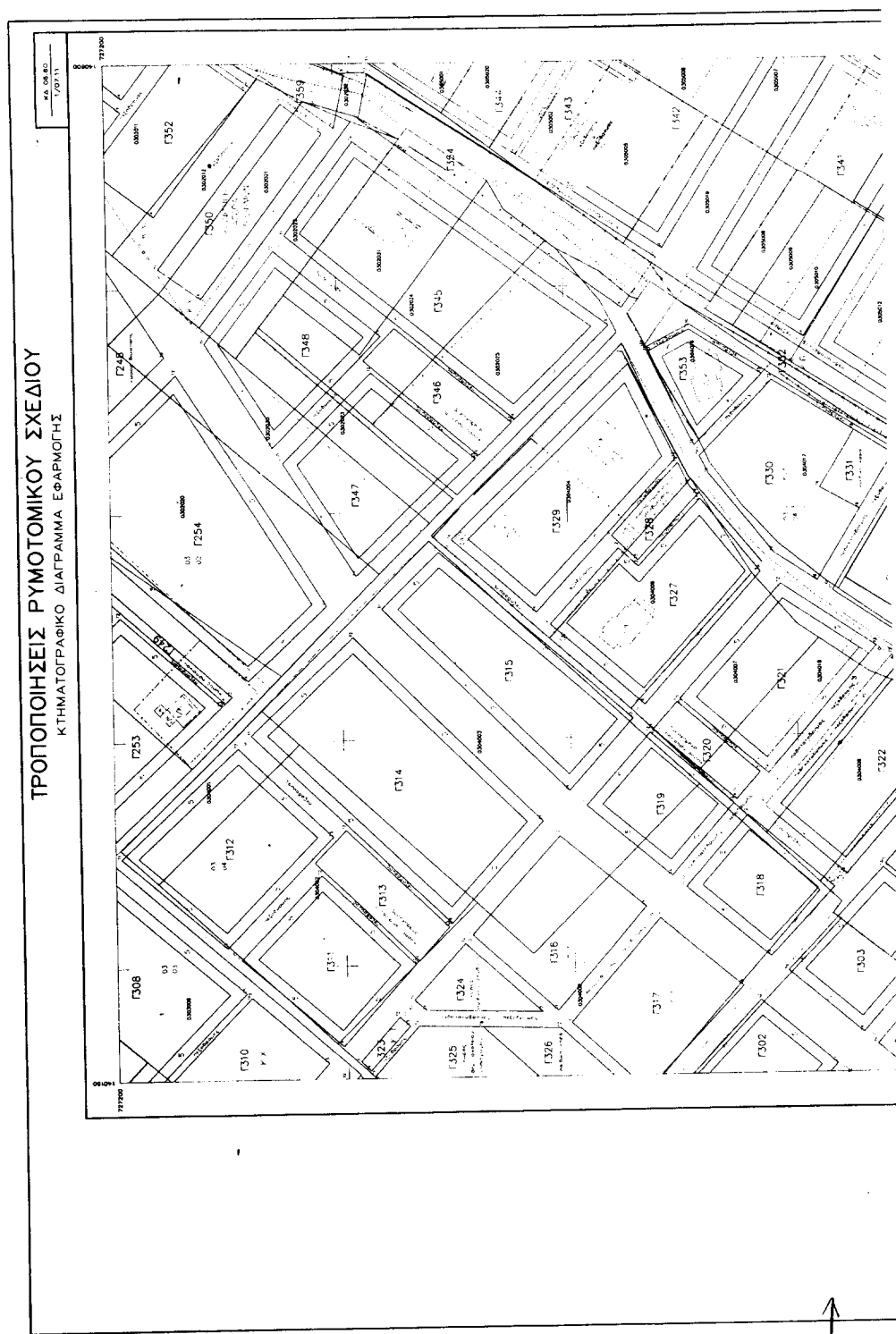
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

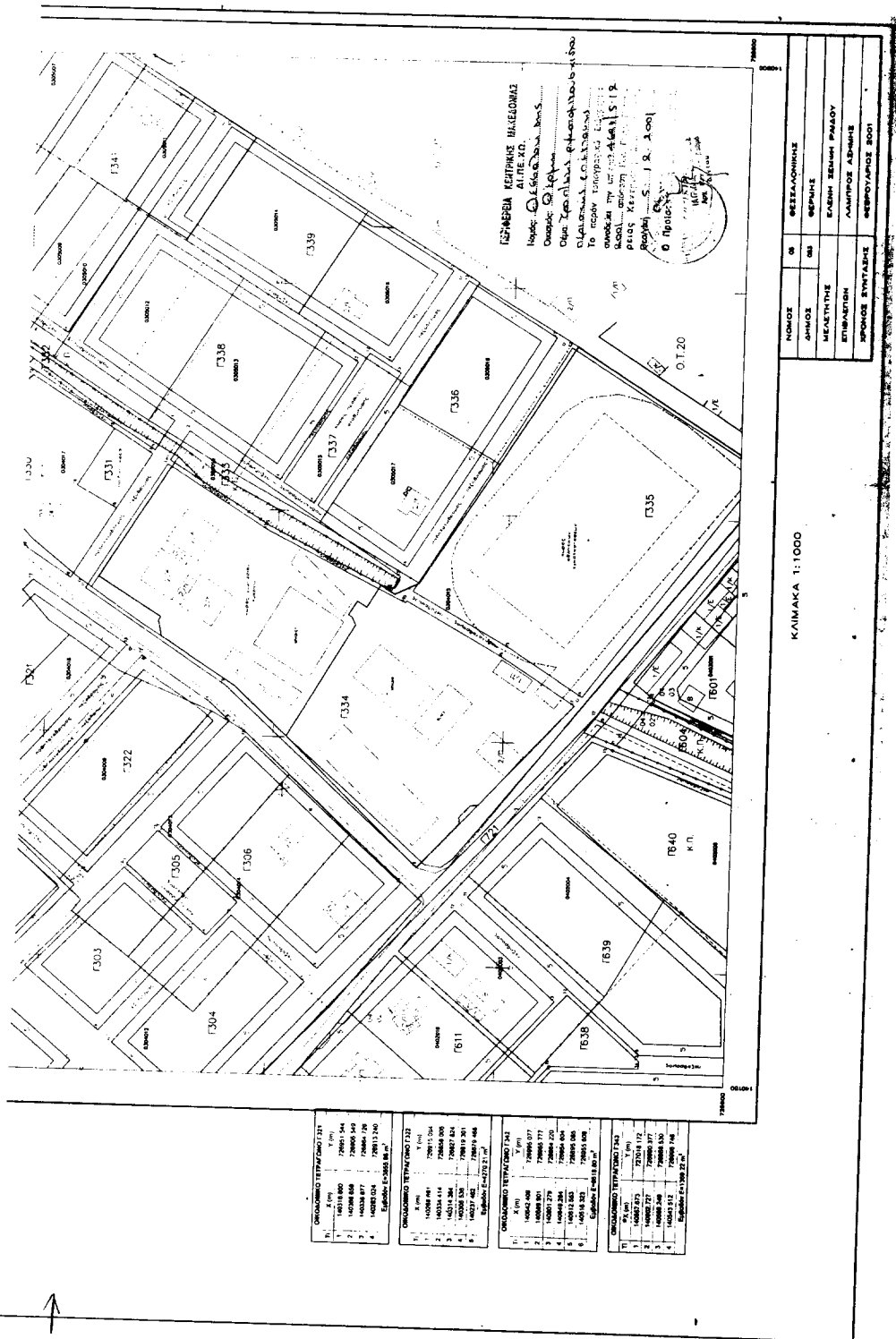


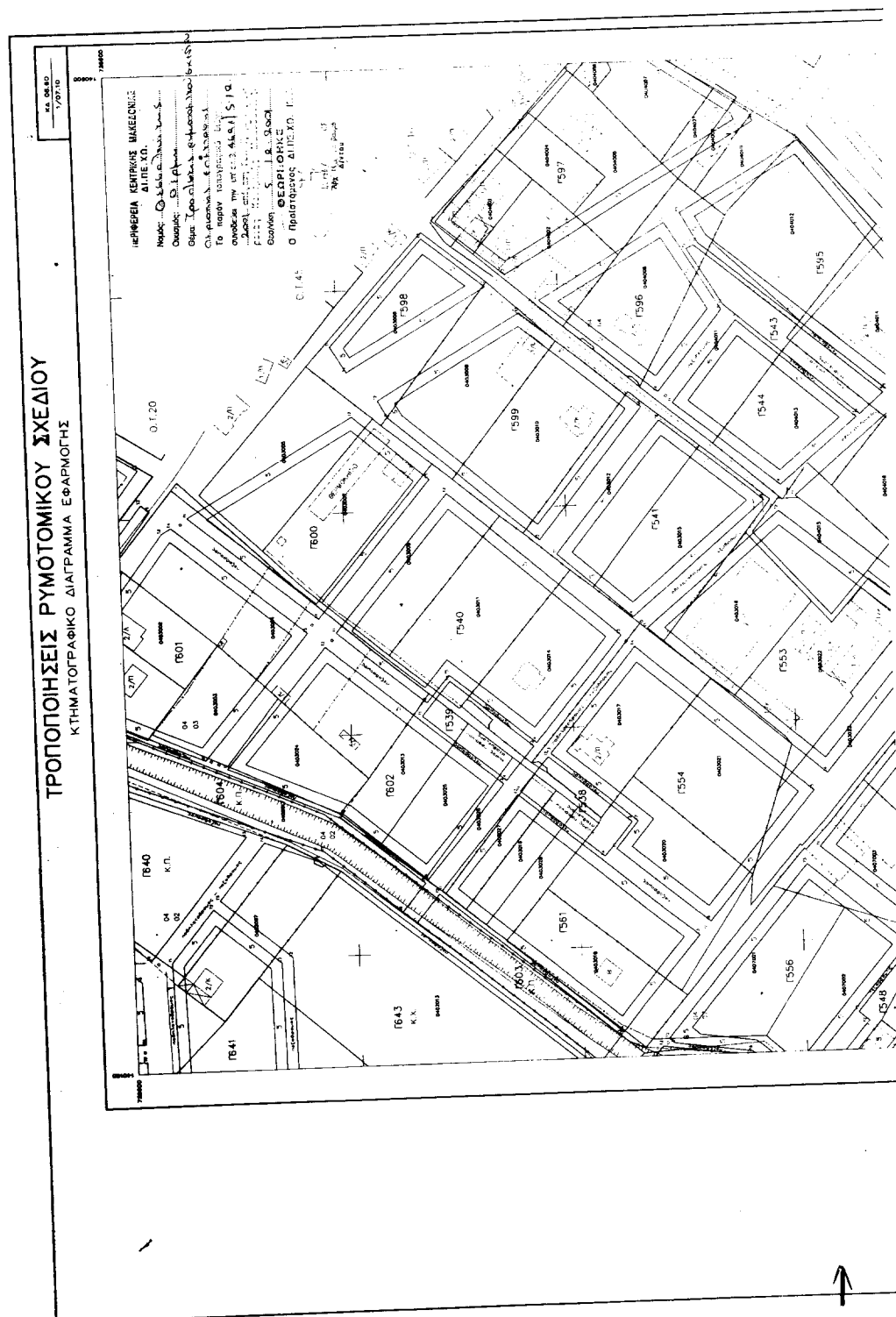
ΣΗΜΕΙΟ ΤΥΠΟΤΑΞΕΩΣ
Για την περίπτωση που, στο σχεδιασμένο
έργο διακρίνεται το σημείο

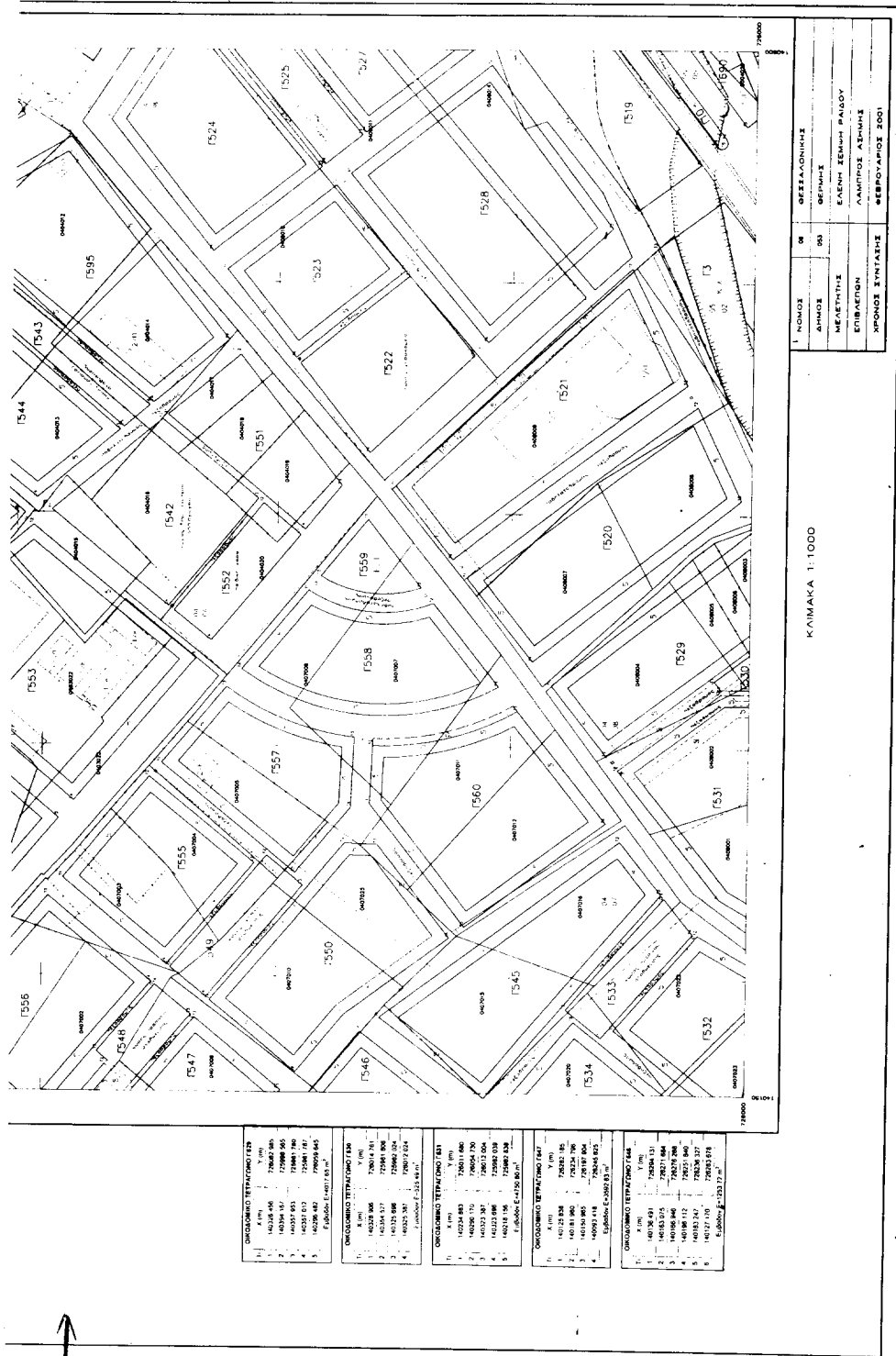


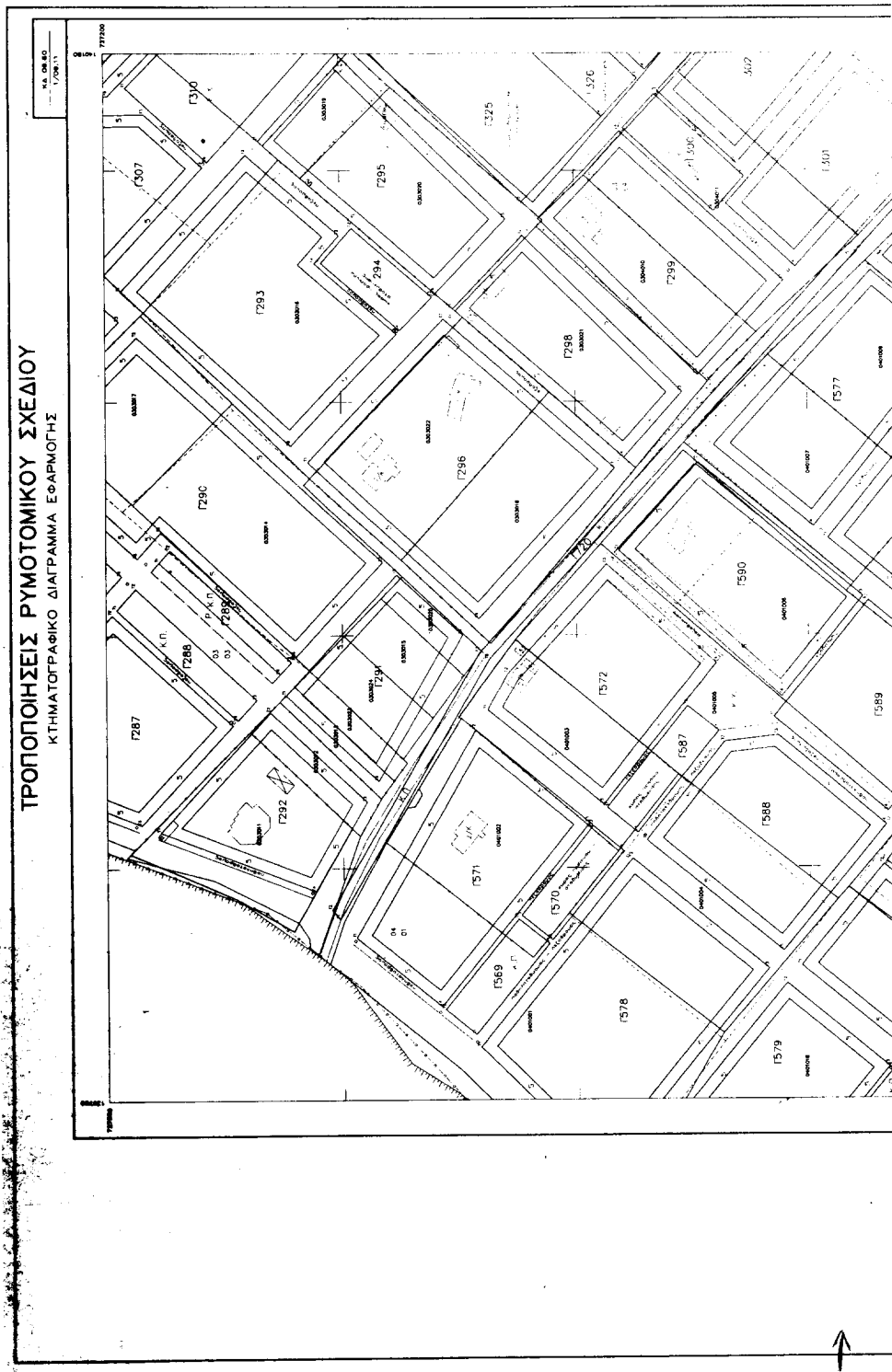




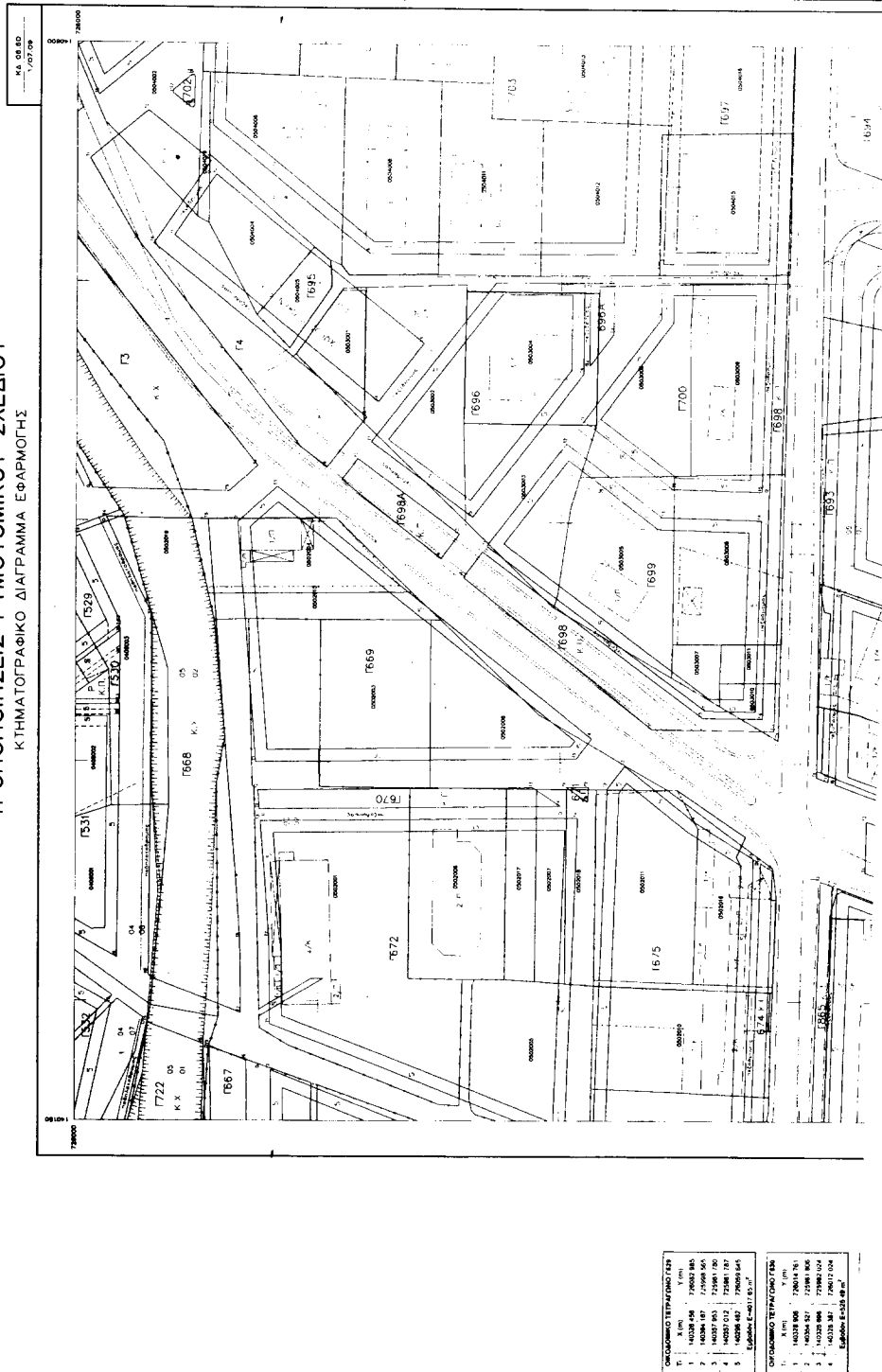






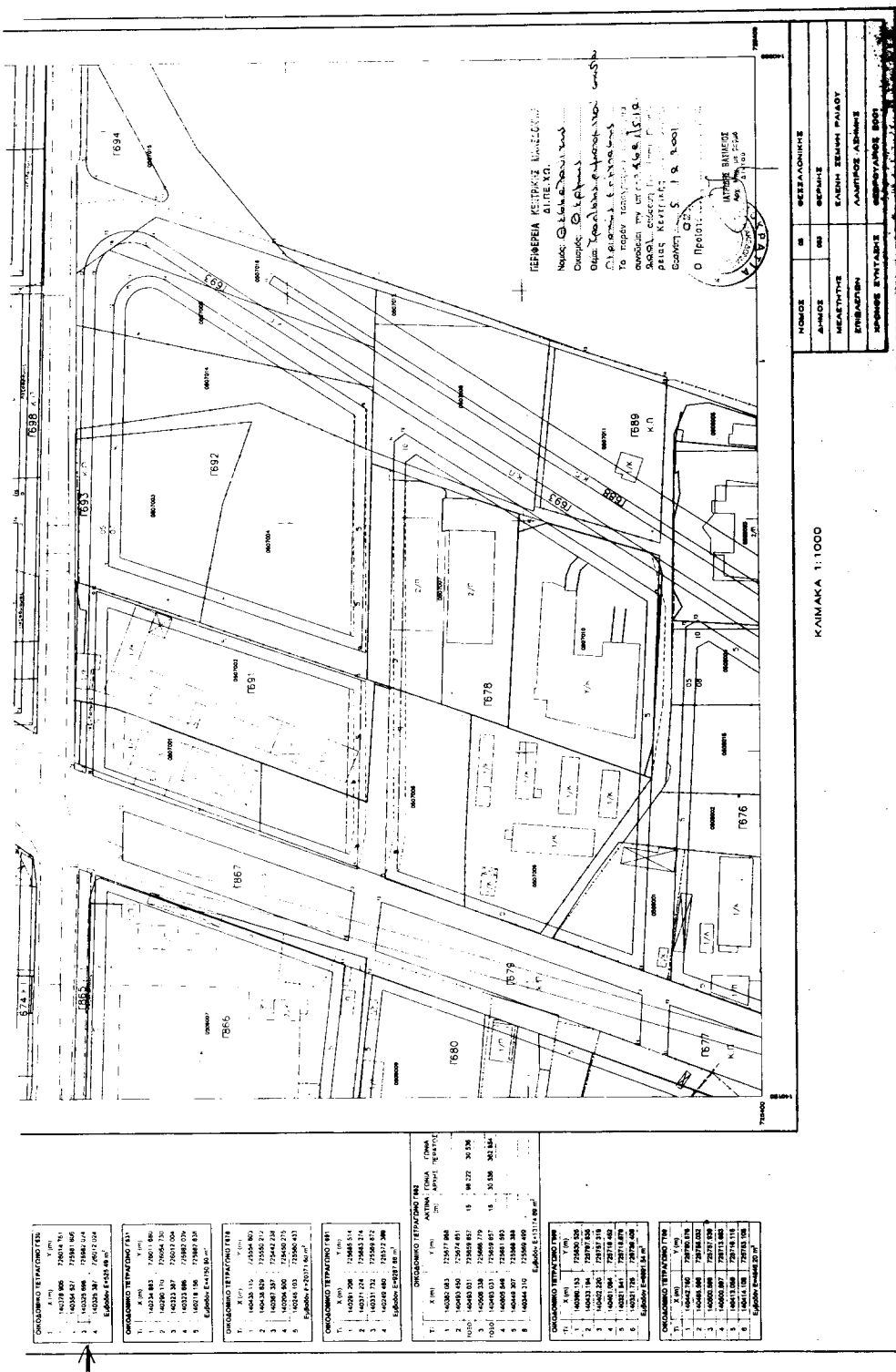


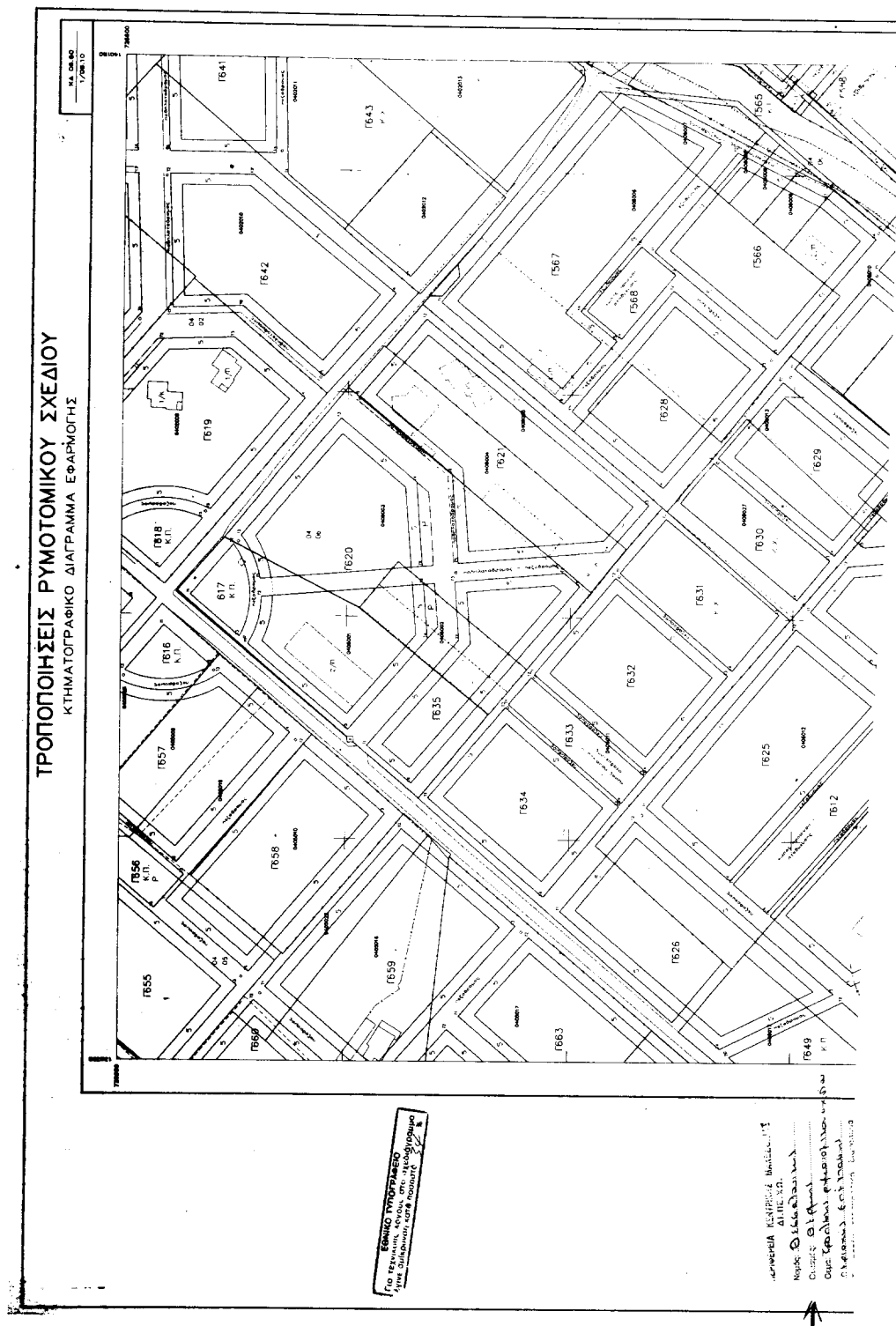
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

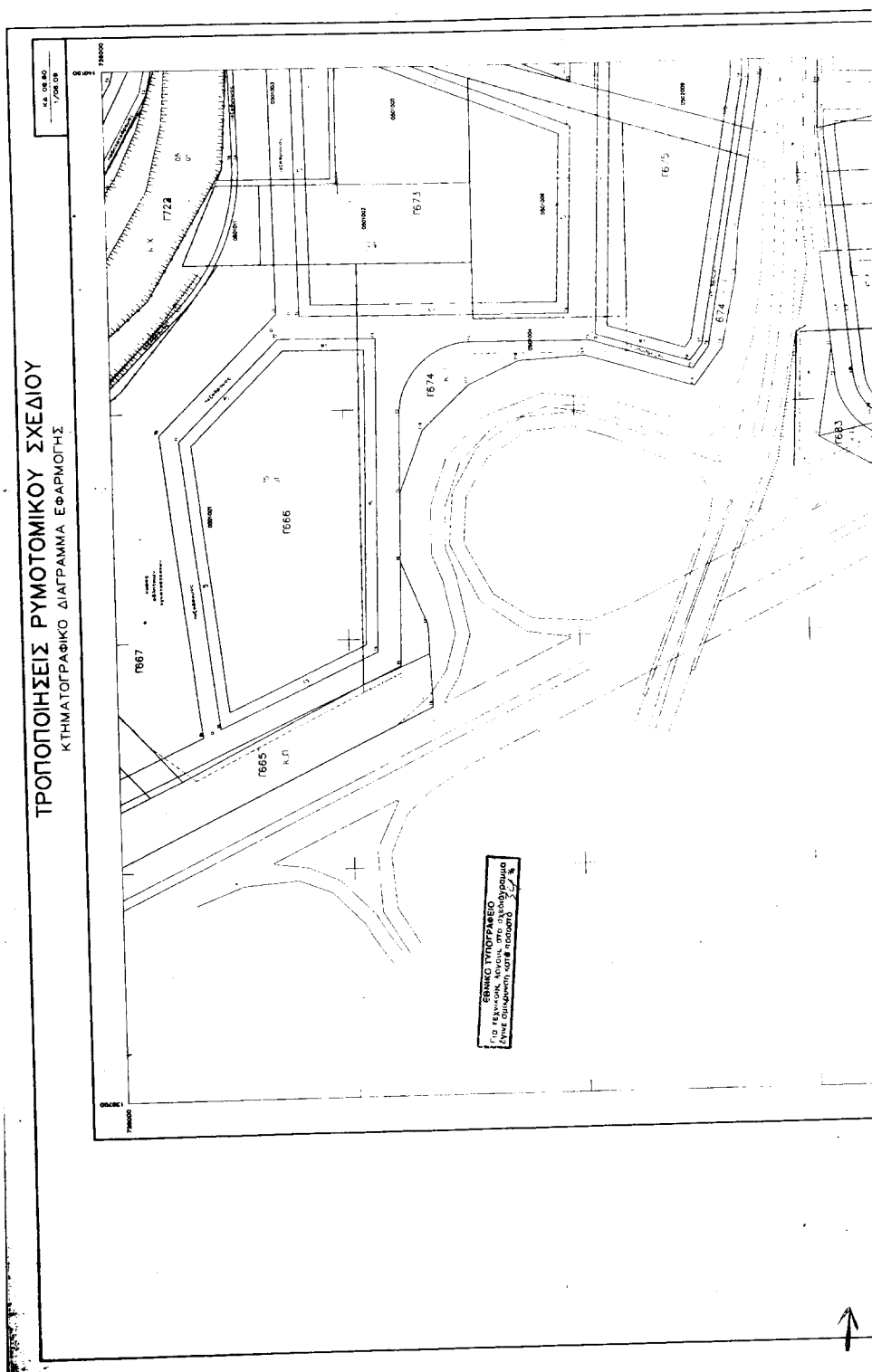


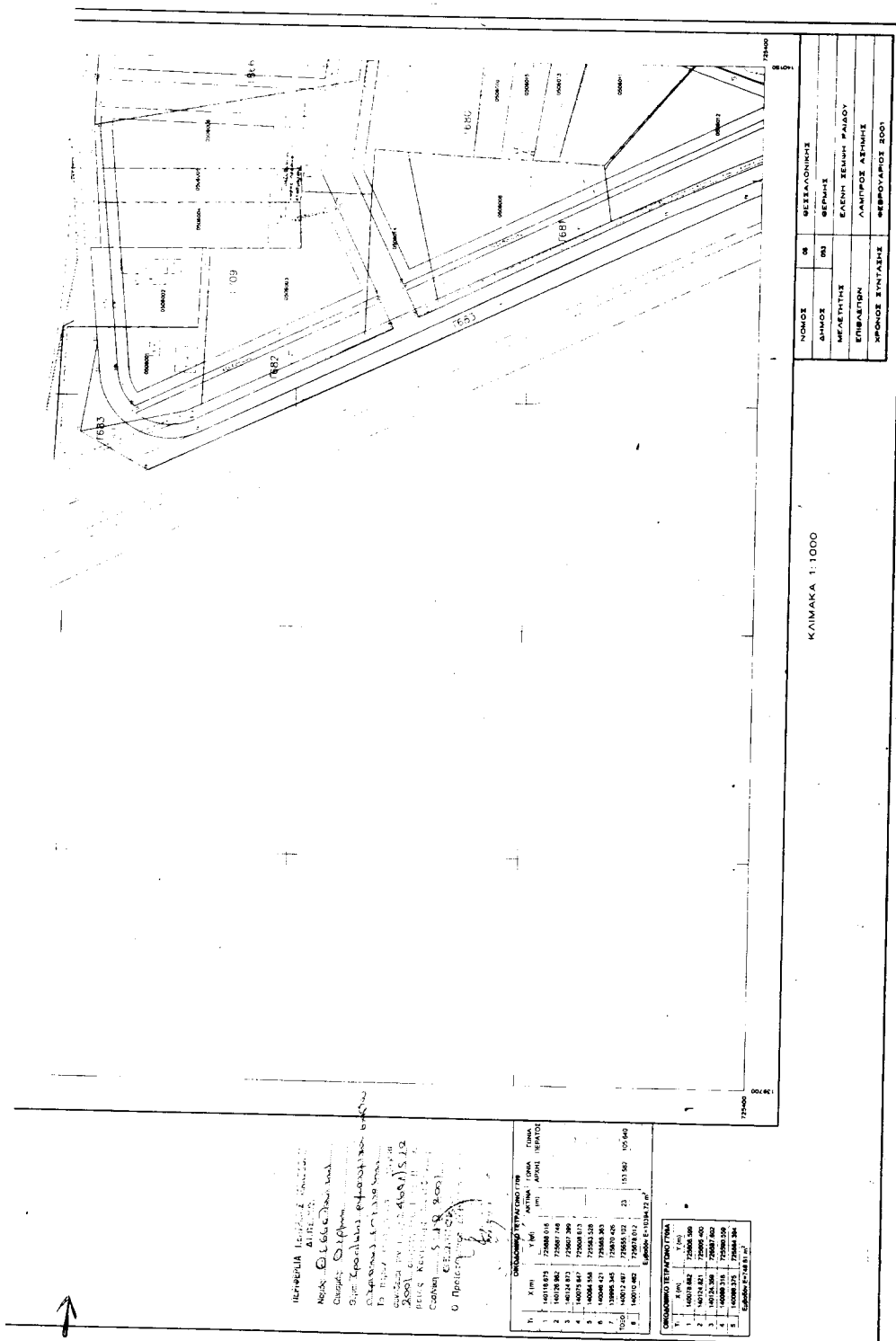
Τ.	Χ (m)	Υ (m)
1	140208.106	736032.845
2	140207.945	736032.845
3	140207.945	735991.720
4	140207.012	735991.720
5	140208.106	735991.720
Εμβαδόν	Ε=4017.65 μ²	

Τ.	Χ (m)	Υ (m)
1	140208.106	736032.845
2	140207.945	736032.845
3	140207.945	735991.720
4	140207.012	735991.720
5	140208.106	735991.720
Εμβαδόν	Ε=4017.65 μ²	









Αριθ. 4637

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,750) στρμ. που βρίσκεται στη θέση «Κόκλα - Γαμία» Δημ/τος Πολυποτάμου Δήμου Στυραίων Νομού Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α/97 «Διοίκηση-Στελέχωση της Περιφέρειας-Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.»

2. Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφ. Στ. Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. Ι,β β) του άρθρου 38 παρ 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας :α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 3370/21.12.2001 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου,» Περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού (1,750) στρμ.. Δημόσιας δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση «Κόκλα -Γαμία», Περιφέρειας Δημ. Διαμ/τος Πο-

λυποτάμου Δήμου Στυραίων Νομού Ευβοίας, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που εκδηλώθηκε στην περιοχή αυτή, στις 22.10.2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταστων (1,750) στρμ. Δημόσιας δασικής έκτασης, που βρίσκεται στη θέση «Κόκλα -Γαμία» Περιφέρειας Δημ. Διαμ/τος Πολυποτάμου Δήμου Στυραίων Νομού Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία : 1-2-3-4-1 και με όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Με Δημόσια Δασική Έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με Εγκατελειμένο Αγρό.

ΒΟΡΕΙΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα Κλίμακας 1: 750 που θεωρήθηκε από τον Δασάρχη Αλιβερίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως(άρθρο 41 Ν.998/79) και προ της δημοσίευσής της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Χαλκίδα, 21 Δεκεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΑ

12.3.4. Δημόσια Σαυική Έκταση 1750 τμ που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 22-10-2001 στη θέση "Ούβιν-Γοφία" ΔΔ Πολυποτάμου περιφέρειας Δήμου Σερβίων και προσκείμενη την υψοβύθι της ως αναθεωρείται.

ΚΑΡΤΕΤΟΣ 12-12-2001

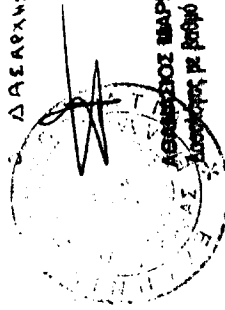
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΑΡΤΕΤΟΣ ΚΑΡΝΟΣ
Αποστέλλεται με Ραβδό Δίπλη

ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ

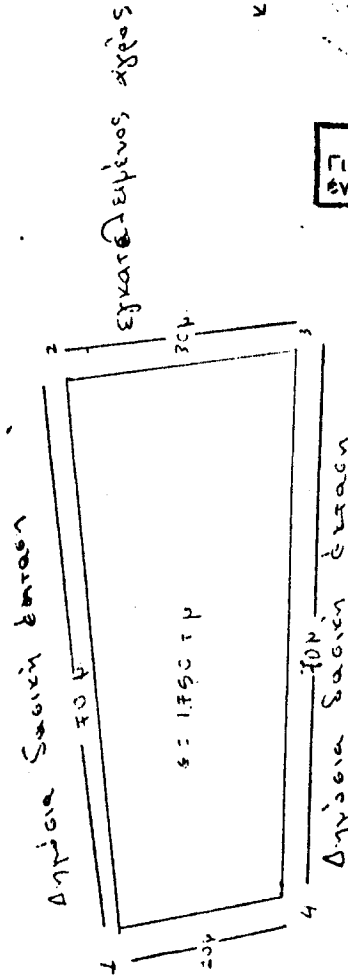
ΚΤΜΗ 21/12/2001

ΔΑΞΑΡΧΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:750

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίογραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %



Δημ. Σαυ. Έκταση

